

Gewürz- und Kräuterladen abzugeben

Hallo an alle Interessierte,

ich möchte meinen kleinen Gewürz- und Kräuterladen abgeben, da ich das Geschäft neben meiner Vollzeitstelle zeitlich nicht mehr packe.

Der Laden befindet sich im Leutzscher Teil der Georg-Schwarz-Straße (170).

Dies sind die Grundinformationen:

- *Ladengröße: 12 qm, Nebenraum 15 qm (muss ausgebaut werden)
- *Kundenstamm vorhanden
- *zur Übernahme zählen Verkaufstisch, Regale, Uralt-Kasse
- *dazu Hochetage im Laden (Lager), ca. 8 qm
- *weiteres Lager/Abstellraum möglich
- *Mitnutzung der Küche im Erdgeschoss obligatorisch
- *Toilette im Erdgeschoss vorhanden
- *beleuchtetes Werbeschild an Hauswand
- *Markise im Außenbereich für Sonnenschutz vorhanden
- *Ausbau des Nebenraumes mit Wasseranschluss durch Mieter möglich
- *Onlineshop substantiell vorhanden, muss bestückt werden
- *geringe Miete (50 – 60 € plus Strom)
- *Existenzgründungen aus der Arbeitslosigkeit heraus werden von der Arge gefördert

Von dem neuen Inhaber wird gefordert:

- *Engagement, Idealismus und die Motivation, den Verkauf weiter auszubauen
- *evt. handwerkliches Geschick für kleinere Reparaturarbeiten
- *im Winter eine gewisse Kälteresistenz: zum Beheizen steht ein Ofen zur Verfügung
- *Vorkenntnisse im Bereich Kräuterkunde
- *grundsätzliche Fähigkeiten im Rechnen und in der Buchhaltung, Pünktlichkeit
- *Verkaufsgeschick
- *Führungszeugnis
- *Übernahme ab sofort, spätestens im Frühjahr

Bitte seid Euch bewusst, dass die Selbständigkeit viel Arbeit macht und Euch oft mehr als ein Vollzeitjob abverlangt. Ihr werdet gern eingearbeitet und könnt von meinen Erfahrungen profitieren. Ich coache Euch aber nicht. Ihr tragt die Verantwortung allein; das ist eine Geschäftsübernahme, ein Neustart und kein Nebenjob. Der Laden wird nur in Kombination mit dem Onlineshop genügend Gewinn abwerfen können. Kenntnisse im Onlinemarketing sollten vorhanden oder erworben werden. Bitte seht bei massiven Schufaproblemen von einer Existenzgründung ab, Ihr werdet da nicht froh...

Eine Kombi mit regelmäßigen Marktständen wäre sinnvoll. Wetterfester Marktstand wird nicht gestellt.

ALG-II-Empfänger können über einen Unternehmenscoach gefördert werden, soweit ich weiß.

Es ist noch ein Großteil der Ware vorhanden. Die Auslöse beläuft sich auf etwa 1500,- €. Ist kein Muss, Ihr könnt auch selbst Euren Warenbestand bestücken.

Bei Interesse bitte ZWISCHEN 18 UND 21 UHR bei mir anrufen: 0176 61 94 03 86.

Freue mich auf Anfragen,
Juliane