

Leistungskatalog



Nr. 2 vom 15.10.2011

HausHalten e.V. erbringt für die Erfüllung seiner Vereinsziele vielfältige Leistungen. Dies erfolgt teils ehrenamtlich durch die Vereinsmitglieder, teils hauptberuflich durch die Mitarbeiter des Vereins. Zur Finanzierung der Vereinsarbeit ist HausHalten e.V. darauf angewiesen, einige Leistungen vergüten zu lassen, soweit diese nicht durch Fördergelder oder öffentliche Beauftragungen finanziert werden können. Im Einzelnen betrifft dies folgende Leistungen:

1. Vortrag und Exkursion „Wächterhäuser zum Anfassen“

Ein Mitglied des HausHalten e.V. berichtet in einem Vortrag über die Entstehungsgeschichte der Wächterhäuser und die Wächterhausidee und führt in einer Exkursion zu ausgewählten Wächterhäusern in Leipzig.

Dauer: ca. 90 min.

Kosten: nach Absprache, mind. 100 € (ohne Exkursion: Dauer 45 min, Kosten: 50 €)

2. Vorträge zur Wächterhausidee (außerhalb Leipzigs)

Mitglieder des HausHalten e.V. halten auf Wunsch Vorträge über den Verein, das Wächterhausmodell und andere Aufgaben des HausHalten e.V. außerhalb Leipzigs.

Dauer: ca. 45 min.

Kosten: nach Absprache, mind. 100 € plus – sofern nötig – Reise- und Übernachtungskosten.

3. Weitergehende Einzelberatungen (außerhalb Leipzigs)

HausHalten e.V. bietet Kommunen und Initiativen, welche die Wächterhausidee in ihrer eigenen Stadt umsetzen wollen, an, sie bei der Realisierung zu beraten und die gesammelten Erfahrungen dabei einfließen zu lassen.

Kosten: Stundensatz nach Vereinbarung, ggf. zzgl. Reise- und Übernachtungskosten.

4. Ausleihe der Ausstellung "Hauserhalt durch Nutzung"

Eine durch HausHalten e.V. gestaltete mobile Ausstellung zur Wächterhausidee, welche das Modell, auch anhand von Beispielen, erklärt, kann im Verein ausgeliehen werden.

10 Tafeln, ca. 70 cm x 100 cm. Weitere Infos:

http://www.haushalten.org/papers/merkblatt_zur_ausstellung.pdf

Kosten: nur Versandkosten.

5. Nutzung des E-Mail-Verteilers

HausHalten e.V. verwaltet einen E-Mail-Verteiler, in dem ca. 1.000 Personen aus Leipzig und Umgebung eingetragen sind, die Flächen für kreative Nutzungen oder zu Wohnzwecken suchen.

Personen und Gruppen, die Mitstreiter für eigene Projekte suchen, können Informationen über das jeweilige Projekt über diesen Verteiler versenden lassen, sofern die Projekte den Vereinszielen von HausHalten e.V. entsprechen.

Die Informationen werden einmalig durch HausHalten e.V. versandt, eine Weitergabe von Adressen an den Auftraggeber erfolgt nicht.

Kosten: 50 €

6. Beratungsleistungen für Hausprojekte

Gruppen, die ein eigenes Hausprojekt anstreben, können sich von HausHalten e.V. dazu beraten lassen. Die Beratung umfasst z.B. die Suche nach geeigneten Objekten, die Beratung hinsichtlich der geeigneten Rechtsform, Teilnahme an Verhandlungen, Teilnahme an Hausbesichtigungen, Beurteilung des allgemeinen Bauzustandes und notwendiger Baumaßnahmen. Die geäußerten Erfahrungen, Meinungen und Beurteilungen sind dabei als Entscheidungshilfe zu verstehen und ersetzen keinesfalls eine rechtsverbindliche Einschätzung durch Sachverständige.

Kosten: Die ersten 2 Initiativberatungen werden kostenfrei durchgeführt, danach zu einem Stundensatz von 30 €. Die Rechnungslegung durch HausHalten e.V. erfolgt in Paketen zu 5 Stunden (150 €) im Voraus. Aus organisatorischen Gründen wird der Aufwand in Einheiten von 0,5 Stunden ermittelt.

7. Beratung von Eigentümern bei der Suche nach neuen Nutzern

HausHalten e.V. unterstützt Eigentümer in Leipzig bei der Suche neuer Nutzer für Ladengeschäfte oder Wohneinheiten, sofern dies den Vereinszielen entspricht. Bei Vertragsunterzeichnung durch die Nutzer stellt HausHalten e.V. einen vorher zu vereinbarenden Betrag in Rechnung.

Kosten (Orientierung): Ladengeschäfte 500 €, Wohneinheiten: 1,5 Nettokaltmieten entsprechend vergleichbarer Objekte.

Alle Preise sind Nettopreise, zzgl. der jeweils gültigen Mehrwertsteuer. Ein Rechtsanspruch auf die Leistungen besteht nicht.

Leipzig, den 15.10.2011